



ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ



УТВЕРЖДАЮ
Ген. директор УЖ "Заря"
А.И. Рыбалка

Отчет ООО Управляющая компания "Заря"

За период : 01.01.2023-31.12.2023

353465, Краснодарский край, Геленджик г, Прасковеевская ул, дом № 35

S общ. = 1316,7 м2; тариф за жилое помещение : 17,91 руб. за 1 м2

№ п/п	Наименование затрат	Начислено	Оплачено	Баланс по оплате за период	Фактически выполненные работы	Баланс по фактически выполненным работам на конец периода
1	2	3	4	5	6	7
1	Плата за содержание жил. помещения	282 920,52	275 401,21	7 519,31		
2	Пени	3 393,97	1,23	3 392,74		
3	Целевой взнос (ВДО и пуск газа)	24 859,44	23 995,14	864,30	24 859,44	
4	связи	12 000,00	12 000,00	0,00		
5	Содержание земельного участка и благоустройство				65 675,00	
	Вывоз мусора				300,00	
	Вывоз мусора				3 106,00	
	Рихтовка калитки на контейнерной площадке, замена кодового замка				1 411,50	
	Ремонт двери на контейнерной площадке				397,00	
	Ремонт калитки на детской площадке				878,50	
	Шокос травы				2 230,00	
	Демонтаж песочницы				1 175,50	
	Покраска контейнерной площадки				6 439,00	
	Уборка придомовой территории				37 344,00	
	Ремонт лавочек				12 393,50	
6	Содержание инженерных сетей				64 787,00	

	Обслуживание насосной ХВС				42 000,00	
	Прочистка кана. лизации				14 019,00	
	Ревизия сетей освещения				2 368,00	
	Удаление и обработка сточных вод				6 400,00	
7	Содержание помещений				39 333,00	
	Уборка подъездов				37 344,00	
	Инвентарь для уборки				1 989,00	
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание				39 343,00	
9	Услуги по управлению				82 636,09	
10	Услуги по начислению платежей и выставлению счетов-квитанций				11 016,05	
	Всего:	323 173,93	311 397,58	11 776,35	327 649,58	-16 252,00

Губченко

Губченко С.В. (тел. 5-10-49)
расшифровка подписи

расшифровка подписи

Выполнен отчет экономистом

Принял председатель Совета дома