



УТВЕРЖДАЮ  
 Ген. директор УК "Заря"  
 А.И. Рыбалка  
 Подпись



## Отчет ООО Управляющая компания "Заря"

За период : 01.01.2023-31.12.2023

РОССИЯ, 353465, Краснодарский край, Геленджик г, Свердлова ул, Дом № 5  
 S общ. = 1 739,8 м2; тариф за жилое помещение : 17,18 руб. за 1 м2, с 01.09.2023г.-23,00 руб. за 1 м2

№ п/п	Наименование затрат	Начислено	Оплачено	Баланс по отплате за период	Баланс по фактически выполненным работам на начало периода	Фактически выполненные работы	Баланс по фактически выполненным работам на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Плата за содержание жил. помещения	391 233,98	349 993,15	41 240,83			
2	Отведение сточных вод СОИ	4 472,16	4 636,11	-163,95		4 472,16	
3	Холодная вода СОИ	7 266,36	7 361,26	-94,90		7 266,36	
4	Электроэнергия СОИ	33 292,63	26 136,01	7 156,62		33 292,63	
5	Пени	5 193,92	627,57	4 566,35		5 193,92	
6	Ремонт и содержание газового оборудования					8 298,00	
	Техническое обслуживание газопровода					8 298,00	
7	Проверка и обслуживание приборов учета					9 840,00	
	Обслуживание общедомового прибора учета Электроэнергии					9 840,00	
8	Содержание земельного участка и благоустройство					24 900,00	
	Уборка придомовой территории					24 900,00	
9	Содержание инженерных сетей					44 444,00	
	Обслуживание насосной ХВС					42 000,00	
	Прочистка канализации					2 444,00	
10	Содержание помещений					25 116,34	
	Уборка подъездов					24 900,00	
	Инвентарь для уборки					216,34	
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание					51 985,22	

12	Текущий ремонт								49 046,00	
	Ремонт насосной ХВС								38 457,00	
	Замена панели домофона								10 589,00	
13	Услуги по управлению								110 442,50	
14	Услуги по начислению платежей и выставлению счетов-квитанций								13 999,73	
<b>Всего по дому:</b>									<b>388 296,86</b>	<b>-14 633,85</b>
		441 459,05	388 754,10	52 704,95	-15 091,08					

Выполнен отчет экономистом

*Губченко*

Губченко С.В (тел. 5-10-49)

расшифровка подписи

Принял председатель Совета дома

расшифровка подписи