



УТВЕРЖДАЮ  
Ген. директор УК "Заря"  
А.И. Рыбалка



## Отчет ООО Управляющая компания "Заря"

За период : 01.01.2023-31.12.2023

353465, Краснодарский край, Геленджик г, Островского ул, дом № 44

С общ. = 2014,3 м2; тариф за жилое помещение : 17,00 руб. за 1 м2, с 01.09.2023г-23,00 руб. за 1 м2

№ п/п	Наименование затрат	3	4	5	6	7	8
		Начислено	Оплачено	Баланс по отплате за период	Баланс по фактически выполненным работам на начало периода	Фактически выполненные работы	Баланс по фактически выполненным работам на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Плата за содержание жилл. помещения	459 260,40	441 522,18	17 738,22			
2	Отведение сточных вод ХВС СОИ	3 865,13	3 940,83	-75,70		3 865,13	
3	Холодная вода СОИ	6 278,93	6 402,18	-123,25		6 278,93	
4	Электроэнергия СОИ	57 261,31	62 883,98	-5 622,67		57 261,31	
5	Поступила оплата от ПАО "Ростелеком" за размещение оборудования	3 600,00	3 600,00	0,00			
6	Ремонт и содержание газового оборудования					17 017,20	
	Работы по техническому диагностированию ВДГО					17 017,20	
7	Проверка и обслуживание приборов учета					20 486,00	
	Разнос квитанций					3 520,00	
	Обслуживание общедомового прибора учета Электроэнергии					9 840,00	
	Обслуживание теплосчетчика					7 126,00	
8	Содержание земельного участка и благоустройство					40 129,00	
	Покос травы					2 337,00	
	Уборка придомовой территории					37 792,00	
9	Содержание инженерных сетей					43 270,00	
	Промывка, опрессовка					16 270,00	
	Ревизия сетей освещения(замена ламп)					2 437,00	
	Прочистка канализации					24 563,00	
10	Содержание помещений					50 644,00	
	Уборка подъездов					50 644,00	

11	Аварийно-диспетчерское обслуживание					51 082,65
12	Текущий ремонт					12 966,00
	Закраска надписей на фасаде					1 257,00
	Ремонт двери					2 569,00
	Ремонт сетей электроснабжения					3 560,00
	Ремонт сетей отопления					5 580,00
13	Услуги по управлению					105 146,46
	<b>Всего:</b>	530 265,77	518 349,17	11 916,60	-119 219,26	408 146,68
						-9 016,77

Выполнен отчет экономистом

*Губченко*

Губченко С.В (тел. 5-10-49)

расшифровка подписи

Принял председатель Совета дома

расшифровка подписи