



УТВЕРЖДАЮ
 Ген. директор УК "Заря" А.И. Рыбалка



Отчет ООО Управляющая компания "Заря"

За период : 01.06.2021-31.12.2021

353465, Краснодарский край, Геленджик г, Островского ул, дом № 44
 S общ. = 2016,3 м2; тариф за жилое помещение : 17,00 руб. за 1 м2

№ п/п	Наименование затрат	3	4	5	7	8	9
		Начислено	Оплачено	Баланс по отплате за период	Фактически выполненные работы	Баланс по фактически выполненным работам на конец периода	Задолженность общая
1	2	3	4	5	7	8	9
1	Плата за содержание жил. помещения	239 939,70	184 996,40	54 943,30			
2	Отведение сточных вод ХВС СОИ	1 275,82	916,69	359,13	1 275,82		
3	Холодная вода СОИ	1 967,81	1 413,80	554,01	1 967,81		
4	Электроэнергия СОИ	6 015,27	4 930,85	1 084,42	6 015,27		
5	Поступила оплата от ПАО "Ростелеком" за размещение оборудования	3 500,00	3 500,00				
6	Дезинсекция, дератизация				6 500,00		
7	Ремонт и содержание газового оборудования				24 030,00		
8	Проверка и обслуживание приборов учета				30 284,00		
9	Содержание земельного участка и благоустройство				29 184,00		
10	Содержание инженерных сетей				34 794,17		
11	Содержание помещений				29 378,33		
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание				23 994,00		
13	Текущий ремонт				4 219,00		
14	Услуги по управлению				55 186,00		
15	Налог				11 745,00		
	Всего:	252 698,60	195 757,74	56 940,86	258 573,40	-5 874,80	-62 815,66

Губченко

Губченко С.В. (тел. 5-10-49)
 расшифровка подписи

Выполнен отчет экономистом

Принял председатель Совета дома

расшифровка подписи

Расшифровка расходов и услуг за Июнь 2021 г. - Декабрь 2021 г.
 МКД г. Геленджик, ул. Островского д.44

Организация	Сумма	249 314,50
ЗАРЯ ООО УК	Услуги по содержанию	178 164,50
	Дезинсекция, дератизация	6 500,00
	Дезинсекция	6 500,00
	Ремонт и содержание газового оборудования	24 030,00
	Работы по техническому диагностированию ВДГО	8 880,00
	Техническое обслуживание газопровода	15 150,00
	Проверка и обслуживание приборов учета	30 284,00
	Снятие показаний с индивидуальных приборов учета	16 800,00
	Обслуживание теплосчетчика	3 054,00
	Обслуживание общедомового прибора учета (ХВС)	4 690,00
	Обслуживание общедомового прибора учета (Электроэнергия)	5 740,00
	Содержание земельного участка и благоустройство	29 184,00
	Покос травы	8 184,00
	Уборка придомовой территории	21 000,00
	Содержание инженерных сетей	34 794,17
	Государственная периодическая проверка приборов учета тепловой энергии	18 206,17
	Ревизия сетей освещения	318,00
	Промывка, опрессовка	16 270,00
	Содержание помещений	29 378,33
	Уборка подъездов	28 000,00
	Хоз. инвентарь для уборки	1 378,33
	Устранение аварий	23 994,00
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	23 994,00
	Услуги по текущему ремонту	4 219,00
	Ремонт сетей отопления	4 219,00
	Услуги по управлению	55 186,00
	УСН	11 745,00