



ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ



УТВЕРЖДАЮ

Ген. директор УК "Заря" А.И. Рыбалка

## Отчет

### ООО Управляющая компания "Заря"

За период : 01.10.2023-31.12.2023

353465, Краснодарский край, Геленджик г, Курортная ул, дом № 14А

S общ. = 16949,2м2; тариф за жилое помещение : 23,00 руб. за 1 м2

№ п/п	Наименование затрат	Начислено	Оплачено	Баланс по отплате за период	Фактически выполненные работы	Баланс по фактически выполненным работам на конец периода
1	2	3	4	5	7	8
1	Плата за содержание жил. помещения	1 169 494,80	301 107,59	868 387,21		
2	Целевой взнос (Ремонт кровли)	2 864 744,00	550 865,40	2 313 878,60		
3	Обслуживание лифтов				71 000,00	
	Страхование лифта				3 000,00	
	Тех. обслуживание лифта				54 000,00	
	Периодическое тех. обслуживание				14 000,00	
4	Ремонт и содержание газового оборудования				13 588,00	
	Повторный пуск газа				13 588,00	
5	Проверка и обслуживание приборов учета				7 632,00	
	Разнос квитанций				7 632,00	
6	Содержание земельного участка и благоустройство				67 344,00	
	Уборка придомовой территории				67 344,00	
7	Содержание инженерных сетей				43 269,00	
	Обслуживание насосной ХВС				15 000,00	
	Прочистка канализации				20 000,00	
	Ревизия сетей освещения (замена светильников, ламп, датчиков движения)				8 269,00	

