



УТВЕРЖДАЮ  
 Ген. директор УК "Заря" А.И. Рыбалка



## Отчет ООО Управляющая компания "Заря"

За период : 01.01.2023-31.12.2023

353460, Краснодарский край, Геленджик г, Магнолия мкр, дом № 2, Корпус А  
 S общ. = 1 699 м2; тариф за жилое помещение : 21,27 руб. за 1 м2  
 Тариф за кладовки : 9,51 руб. за 1 м2

№ п/п	Наименование затрат	3	4	5	6	7	8
		Начислено	Оплачено	Баланс по отплате за период	Баланс по фактически выполненным работам на начало периода	Фактически выполненные работы	Баланс по фактически выполненным работам на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Плата за содержание жил. помещения	419 882,05	398 047,79	21 834,26			
2	Отведение сточных вод ХВС СОИ	7 869,84	8 064,69	-194,85		7 869,84	
3	Холодная вода СОО	12 788,27	12 813,79	-25,52		12 788,27	
4	Электроэнергия СОО	65 940,02	68 163,65	-2 223,63		65 940,02	
5	Пени	7 695,45	5 177,91	2 517,54		7 695,45	
6	Целевой взнос (Установка фильтров очистки воды)		362,75	-362,75		0,00	
7	Обслуживание лифтов					59 000,00	
	Страхование лифта					1 500,00	
	Тех. обслуживание лифта					54 000,00	
	Периодическое тех. освидетельствование					3 500,00	
8	Ремонт и содержание газового оборудования					20 814,80	
	Покраска газовой трубы					14 006,00	
	Техническое обслуживание газопровода					6 808,80	
9	Проверка и обслуживание приборов учета					5 376,00	
	Снятие показаний с индивидуальных приборов учета					5 376,00	
10	Содержание земельного участка и благоустройство					26 393,00	
	Опилковка деревьев					1 493,00	

