



ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ



УТВЕРЖДАЮ
Ген. директор УК "Заря" компания

А.И. Рыбалка

Отчет ООО Управляющая компания "Заря"

За период : 01.01.2023-31.12.2023

РОССИЯ, 353460, Краснодарский край, Геленджик г, Островского ул., Дом № 139, Корпус 1

S общ. = 2591,2 м2; тариф за жилое помещение : 18,50 руб. за 1 м2, с 01.09.2023г.-23,00 руб.за 1 м2

№ п/п	Наименование затрат	Начислено	Оплачено	Баланс по отплате за период	Баланс по фактически выполненным работам на начало периода	Фактически выполненные работы	Баланс по фактически выполненным работам на конец периода
		3	4	5	6	7	8
1	2						
1	Плата за содержание жил. помещения	620 706,09	600 870,75	19 835,34			
2	Отведение сточных вод СОИ	16 962,54	17 551,69	-589,15		16 962,54	
3	Холодная вода СОИ	27 562,85	28 287,89	-725,04		27 562,85	
4	Электроэнергия СОИ	7 147,38	19 956,78	-12 809,40		7 147,38	
5	Пени	16 400,31	6 242,03	10 158,28		16 400,31	
6	Поступила оплата от ПАО "Ростелеком" за размещение оборудования	3 600,00	3 600,00	0,00			
7	Дезинсекция, дератизация					6 000,00	
8	Ремонт и содержание газового оборудования					14 134,80	
	Техническое обслуживание газопровода					14 134,80	
9	Проверка и обслуживание приборов учета					53 799,00	
	Обслуживание общедомового прибора учета Электроэнергии					9 840,00	
	Обслуживание общедомового прибора учета ХВС					8 040,00	
	Обслуживание узла учета ГВС					21 744,00	
	Обслуживание теплосчетчика					14 175,00	
10	Содержание земельного участка и благоустройство					62 569,65	
	Покос травы					9 710,00	
	Обрезка поросли и опилровка деревьев					2 248,00	
	Вывоз строительного мусора					817,65	
	Уборка придомовой территории					49 794,00	

